

## Ogłoszenie o przetargu

Na podstawie art. 38 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (dz. U. Z 2020 r. poz.65 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Z 2014 r. poz. 1490)

**Wójt Gminy Mietków ogłasza**  
przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości:

| Lp. | Nr działki i KW                              | Pow. w ha | Położenie | Cena wywoławcza za 1 rok dzierżawy | Wadium   | Termin wnoszenia opłat   | Przeznaczenie w miejscowym planie zagosp. przestrzennego                                       |
|-----|--|-----------|-----------|------------------------------------|----------|--------------------------|--|
| 1   | Część działki nr 187/9 nr KW WR1S 00025409/5 | 0,0050 ha | Mietków   | 60 zł netto                        | 12,00 zł | 15 września każdego roku | U5 – teren zabudowy usługowej. Przeznaczona jest pod zabudowę przenośnego pawilonu handlowego. |

Nieruchomość nie posiada obciążeń ani nie jest przedmiotem zobowiązań  
Minimalne postąpienie nie może być niższe niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Do ceny wylicytowanej doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Kwota czynszu będzie corocznie waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem

**Zgłoszenie uczestnictwa w/w przetargu w terminie do 01.09.2020 r.**

**Przetarg odbędzie się dnia 7 września 2020 r. o godzinie 11<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy Mietków przy ul. Kolejowej 35, sala nr 15.**

Wadium w/w wysokości należy wpłacić najpóźniej do dnia **04.09.2020 r.** na konto Urzędu Gminy Mietków nr **72 9584 1119 2012 1200 0315 0004**, za datę wpłacenia uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Gminy Mietków.

Wpłacone wadium w przypadku wygrania przetargu zostanie zaliczone na poczet kwoty czynszu dzierżawnego.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy dzierżawy.

Wadium podlega zwrotowi uczestnikom, którzy przetargu nie wygrają.

Wpłata wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczna z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z warunkami przetargu i jego akceptacją.

W przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów Wójt Gminy Mietków zastrzega sobie prawo odwołania przetargu

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat.

Szczegółowe informacje można uzyskać w pok. nr 19 Urzędu Gminy Mietków ul. Kolejowa 35, telefon 71/ 31 68 113 wew. 120 lub 71 360 49 07.

Mietków, dnia 7 sierpnia 2020 r.

**WÓJT**  
  
**Adam Kozarowicz**