

Umowa sprzedaży
Nr

Zawarta w dniu w MIETKOWIE pomiędzy:
Gminą MIETKÓW z siedzibą UL. KOLEJOWA 35, 55-081 MIETKÓW
Reprezentowaną przez ADAMA KOZAROWICZA – Wójta Gminy MIETKÓW, zwaną dalej
„Sprzedającym”,

a

.....
....., zwanym dalej **„Kupującym”**
o następującej treści:

§ 1

Sprzedający sprzedaje, a Kupujący kupuje drewno w ilości m³, nabyte przez Kupującego w wyniku przeprowadzonego przetargu na sprzedaż drewna pozyskanego z terenów będących własnością gminy Mietków, znak za cenę zł netto (słownie: zł netto), powiększoną o podatek VAT %, tj. zł brutto (słownie: zł brutto).

§ 2

Kupujący oświadcza, że zapoznał się ze stanem przedmiotu sprzedaży, warunkami ogłoszenia i nie wnosi do niego żadnych zastrzeżeń.

§ 3

1. Zapłata za drewno w wysokości określonej w § 1, nastąpi przelewem na konto Sprzedającego Nr w Banku, w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Kwota wpłaconego wadium pomniejsza kwotę należną do zapłaty określoną w § 1.
3. Za termin zapłaty przyjmuje się datę wpływu środków pieniężnych na konto, o którym mowa w ust. 1.

§ 4

1. Kupujący po wcześniejszym uregulowaniu należności zobowiązany jest do odbioru całości drewna w nieprzekraczalnym terminie 14 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
2. Drewno jest składowane na terenie boiska wiejskiego w miejscowości Proszkowice, gm. Mietków (dz nr 355/4 obręb Proszkowice, gm. Mietków) Oferent zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z załadunkiem, odbiorem i transportem zakupionego drewna z miejsc wskazanych przez Sprzedającego.
3. Sprzedawca nie wykonuje żadnych czynności związanych z transportem drogowym sprzedanego drewna, w tym w szczególności Sprzedawca nie jest: organizatorem transportu, nadawcą, odbiorcą, załadowcą lub spedytorem w rozumieniu ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym. Powyższe czynności wykonywane są wyłącznie przez Kupującego (na jego koszt i ryzyko) lub przez podmiot działający na zlecenie Kupującego.

4. W przypadku odbioru surowca przez podmiot zewnętrzny świadczący usługę transportową na rzecz kupującego, koniecznym będzie okazanie przez kierowcę stosownego upoważnienia.
5. Odbiór drewna, o którym mowa w § 1, odbędzie się w obecności pracownika Urzędu Gminy Mietków.
6. Kupujący ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy.

§ 5

1. W przypadku nieuiszczenia zapłaty określonej w § 1 w terminie określonym w § 3 ust. 1 sprzedający nalicza karę umowną w wysokości 1 % kwoty za dzień zwłoki. Która to kwota powiększa cenę określoną w § 1 umowy.
2. W przypadku nieuiszczenia kwoty określonej w § 1 w terminie 21 dni od dnia podpisania umowy sprzedający zatrzymuje wpłacone wadium oraz obciąża kupującego karą umowną w wysokości 15 % kwoty określonej w § 1, jednocześnie zatrzymując przedmiot sprzedaży.
3. W przypadku niedotrzymania terminu określonego w § 4 ust. 1 umowy sprzedający nalicza karę umowną w wysokości 0,5 % kwoty określonej w § 1 za każdy dzień zwłoki.

§ 6

Sprzedający zastrzega sobie prawo własności drewna, do czasu wpływu środków pieniężnych na konto, o którym mowa w § 3 ust. 1.

§ 7

Wszelkie zmiany niniejszej umowy następować będą w formie aneksów, sporządzonych na piśmie, za zgodą obydwu stron, pod rygorem nieważności.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy *Kodeksu cywilnego*.

§ 9

Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy, których strony nie rozstrzygną polubownie, rozstrzygać będzie sąd właściwy Sprzedającemu.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Sprzedający, a jeden egzemplarz otrzymuje Kupujący.

Kupujący:

Sprzedający: