

UCHWAŁA NR LXVII/522/2024
RADY GMINY MIETKÓW

z dnia 24 kwietnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 176/3 o pow. 0,0185 ha, położonej w obrębie Mietków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), §2 ust. 1 lit. c Uchwały nr XXVII/138/2013 Rady Gminy Mietków z dnia 26 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz.Urz. Woj. Doln. z 2013 r. poz. 1856, ze zm.), Rada Gminy Mietków uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie, nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność osoby fizycznej, oznaczonej jako działka nr 176/3 o pow. 0,0185 ha, położonej w obrębie Mietków, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR1S/00009370/4, na powiększenie nieruchomości sąsiedniej stanowiącej własność Gminy Mietków (działka nr 176/2 obręb Mietków).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mietków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Helena Artymowicz

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest odpłatne nabycie nieruchomości stanowiącego własność osoby fizycznej.

Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie geodezyjnym Mietków, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 176/3, o pow. 0,0185 ha została wydzielona ostateczną decyzją Wójta Gminy Mietków nr 10/2024 z dnia 05.04.2024 r. na powiększenie nieruchomości sąsiedniej, należącej do Gminy (działka nr 176/2 obręb Mietków), w celu realizacji zadania: Budowa Przedszkola Publicznego w Mietkowie – ETAP I. Jest to inwestycja celu publicznego, przeznaczona do korzystania dla ogółu mieszkańców, zaś zaspokajanie zbiorowych potrzeb ogółu mieszkańców, takich jak edukacja publiczna, w tym zakresie należy do zadań własnych gminy.

Z uwagi na niewystarczającą szerokość działek drogowych nr: 251, 248 obręb Mietków, którymi pierwotnie planowany był dojazd do przedszkola, dojazd zostanie zaprojektowany przez działkę nr 176/2 obręb Mietków stanowiącą własność Gminy Mietków oraz działkę nr 176/3 obręb Mietków, stanowiącą własność osoby fizycznej. Nabycie działki nr 176/3 obręb Mietków umożliwi poszerzenie istniejącego zjazdu publicznego, realizację ciągu pieszo-jezdnego.

Wobec powyższego podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.